



# Il viaggio è emozione.



Igiene, Pulizia



Regala ai tuoi ospiti la libertà di emozionarsi. Offri loro la certezza della pulizia e dell'igiene, di questo hanno bisogno oggi. Rassicurali! Conquistali poi con il profumo, la morbidezza e lo splendore dei colori.

Le migliori strutture ricettive si distinguono oggi per la dedizione e l'attenzione verso il cliente, anche nel più piccolo dettaglio.

Le parole d'ordine di un Hotel oggi sono

- SANIFICARE
- INFORMARE
- ACCOGLIERE

perchè un cliente soddisfatto è sempre la migliore pubblicità!

Cosa si aspettano gli ospiti dal settore accoglienza e ristorazione?

**ATTENZIONE** e **SICUREZZA**, e oggi più che mai è importante farsi trovare pronti.

Trattare la biancheria con attenzione richiede soluzioni operative efficienti ed ottimizzate, che si trasformeranno in apprezzamento per l'eccellente servizio.

Scegliere la profumazione della biancheria del letto, servire ottimo cibo su tovaglie perfettamente smacchiate e stirate, consegnare asciugamani morbidi per il bagno e il centro wellness, sono dettagli che fanno la differenza. Piccole coccole che rendono il cliente soddisfatto e felice ed è importante avere il controllo del risultato.

Con le soluzioni di lavanderia IMESA, la biancheria viene lavata, asciugata e stirata con la massima cura, **preservando i tessuti nel tempo**, spesso troppo maltrattati da cicli non idonei e da detersivi troppo aggressivi. L'investimento in tessuti di buona qualità, non può essere vanificato da trattamenti di lavanderia sbagliati.

Con le soluzioni di lavanderia IMESA, **i consumi di acqua, energia e detersivi sono costantemente sotto controllo**, per allinearsi e soddisfare le esigenze di stagionalità della struttura.

Scegliere di avere la propria lavanderia interna è la soluzione corretta!

Il giusto equipaggiamento, frutto di un accurato e professionale dimensionamento dei bisogni reali, consente il controllo delle attività di lavanderia e della qualità dei risultati.

#IMESABEAUTY



# Vantaggio economico.

---

La soddisfazione di chi opera giornalmente sulle nostre macchine è il nostro obiettivo primario. Il benessere di chi ogni giorno vive il pulito e la bellezza è la nostra mission.

Dotarsi di un'efficiente lavanderia è importante per ridurre fortemente i tempi e i costi del servizio e per gestire personalmente e al meglio la qualità dello stesso.



Valore, successo

I costi di gestione di un servizio esterno di lavanderia sono maggiori rispetto ai costi di una lavanderia interna, senza contare i possibili disagi legati al trasporto, il rischio e il costo dello smarrimento di una parte dei capi e, non ultimo, l'impossibilità di controllare la qualità del servizio.

Una lavanderia interna dotata di macchine ad alta tecnologia ed efficienza garantisce la massima ottimizzazione nella produttività del personale.

Una corretta manutenzione delle apparecchiature assicura il loro regolare funzionamento, prevenendo i fermi macchina e, di conseguenza, gli spiacevoli ritardi sul servizio.

Per noi di IMESA è naturale offrire un servizio impeccabile, veloce ed affidabile. Ecco perché lavoriamo ogni giorno per proporvi un'esperienza speciale attraverso i nostri prodotti e i nostri servizi.

## **VANTAGGI** di una lavanderia interna:

Controllare il processo della lavanderia è importante per offrire elevati standard di qualità e servizio ai clienti.

Controllare il processo della lavanderia permette di ridurre i costi di oltre il 50%

Controllare il processo della lavanderia permette di scegliere il trattamento adatto ad ogni tessuto, ed evitare i danni dovuti all'aggressività dei prodotti chimici e dei cicli di trattamento troppo energici, tutto nel rispetto dell'ambiente.

Controllare il processo della lavanderia garantisce un mantenimento prolungato (doppio) dei capi.

#CARINGABOUTYOU

# Il flusso della biancheria

CONSIGLI PER UN CORRETTO LAVAGGIO e UN CORRETTO MANTENIMENTO DEI CAPI.

FATTORI che influenzano il ciclo di lavaggio:

- Analisi tessuto da trattare
- Analisi preventiva dell'acqua
- Azione chimica
- Azione termica
- Azione meccanica
- Tempistica delle fasi ciclo (prelavaggio-lavaggio-risciacquo-centrifuga)

## DUREZZA DELL'ACQUA

La durezza dell'acqua ha un ruolo fondamentale nel lavaggio. Verificare i valori e confrontarsi con il tecnico di riferimento per la definizione dei cicli di lavaggio.

Acqua Dolce : 0-8°F

Acqua Media: 8-18°F

Acqua Dura: 18°F

## DETERSIVO

La quantità corretta di detersivo dipende dalla durezza dell'acqua, dalla tipologia di biancheria e dal grado di sporco della stessa. La grammatura del detersivo può essere verificata ciclo per ciclo.

Il detersivo più corretto è quello consigliato per il tessuto da trattare.

## CONSIGLI PER UNA CORRETTA ASCIUGATURA

### SELEZIONE DEI CAPI

Controllare i simboli di asciugatura sulle etichette dei tessuti per evitare spiacevoli danni. Per un'asciugatura uniforme suddividere la biancheria per tipo di tessuto e per grado d'asciugatura desiderato.

Sulla base delle caratteristiche del tessuto, impostare la temperatura, il flusso di aria, il tempo di esposizione e il livello di asciugatura desiderato.

## BIANCHERIA PIANA

### 1. CERNITA BIANCHERIA SPORCA

- Suddividere la biancheria per tipologia di tessuto, colore e grado di sporco
- Utilizzare carrelli esclusivamente dedicati alla biancheria sporca

### 2. LAVAGGIO ALTA CENTRIFUGA

- Selezionare il ciclo lavaggio nella libreria programmi oppure
- Creare il ciclo personalizzato considerando:
  - durezza dell'acqua
  - temperatura dell'acqua
  - tipologia detergente
  - forza centrifuga

### 3. ASCIUGATURA in ESSICCATOIO

- Selezionare il programma di asciugatura consigliato per la tipologia di tessuto e grado di umidità richiesta

### 4. STIRATURA con CALANDRA ASCIUGANTE

- Selezionare il programma consigliato per la tipologia di tessuto e grado di umidità

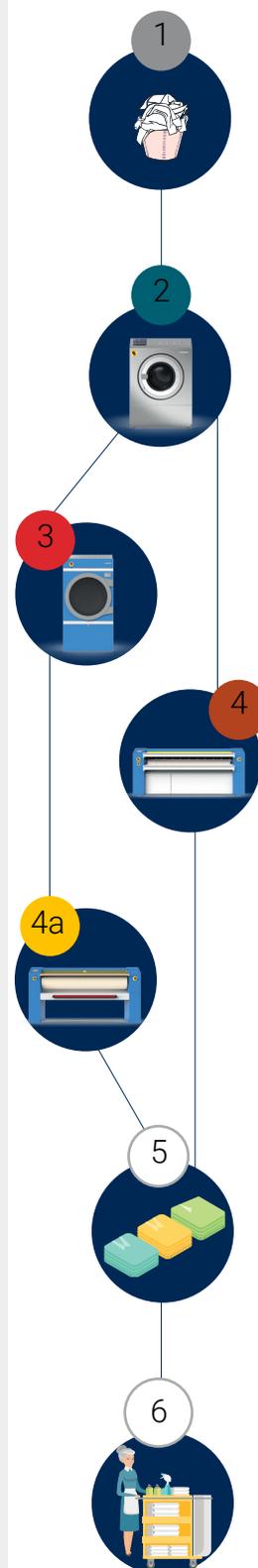
### 4a. STIRATURA con MANGANO a rullo

- Selezionare il programma consigliato per la tipologia di tessuto e il grado di umidità

### 5. PIEGATURA

- Procedere alla piegatura dei capi
- In caso di Calandra con piegatrice, la piegatura avviene in automatico al termine del ciclo

### 6. STOCCAGGIO A GUARDAROBA e/o RICONSEGNA



## BIANCHERIA SAGOMATA

### 1. CERNITA BIANCHERIA SPORCA

- Suddividere la biancheria per tipologia di tessuto, colore e grado di sporco
- Utilizzare carrelli esclusivamente dedicati alla biancheria sporca

### 2. LAVAGGIO ALTA CENTRIFUGA

- Selezionare il programma di lavaggio idoneo nella libreria programmi oppure
- Creare il programma di lavaggio personalizzato considerando:
  - caratteristiche dell'acqua
  - caratteristiche del tessuto
  - detergente più idoneo
  - corretta temperatura
  - numero giri lavaggio e in centrifuga

### 3. ASCIUGATURA in ESSICCATOIO

- Selezionare il programma di asciugatura consigliato per la tipologia di tessuto considerando temperatura, tempo di asciugatura e grado di umidità richiesta oppure creare il programma idoneo

### 4. STIRATURA SAGOMATA

- Procedere alla stiratura utilizzando l'apparecchiatura idonea al capo da trattare (pressa, tavolo, manichino, topper etc.)

### 5. STOCCAGGIO A GUARDAROBA e/o RICONSEGNA



## SPUGNA

### 1. CERNITA BIANCHERIA SPORCA

- Suddividere la biancheria per grado di sporco
- Utilizzare carrelli esclusivamente dedicati alla biancheria sporca

### 2. LAVAGGIO ALTA CENTRIFUGA

- Selezionare il ciclo lavaggio nella libreria programmi oppure
- Creare il ciclo personalizzato considerando:
  - durezza dell'acqua
  - temperatura dell'acqua
  - tipologia detergente
  - forza centrifuga

### 3. ASCIUGATURA in ESSICCATOIO

- Selezionare il programma di asciugatura consigliato per la tipologia di tessuto

### 4. PIEGATURA

- Procedere alla piegatura dei capi

### 5. STOCCAGGIO A GUARDAROBA e/o RICONSEGNA



# Lavaggio

---

L'ampia gamma di lavatrici IMESA è la risposta ad ogni esigenza di lavaggio.

[Semplicità](#), [Flessibilità](#), [Produttività](#) e [Tecnologia](#) sono le caratteristiche che distinguono la nostra gamma.

Lavatrici "intelligenti" collegate al portale IMESA consentono la gestione dello stato della macchina, l'aggiornamento dei programmi e il controllo dei consumi attraverso il programma di statistiche.

## LAVATRICI SUPERCENTRIFUGANTI SERIE LM

Con la serie supercentrifugante LM, IMESA mette in campo la tecnologia e la qualità. Il touch screen IM11 è di nuova generazione, lo strumento indispensabile che rende la lavatrice perfetta per ogni cliente. Ad ogni esigenza di lavaggio, rispondiamo con una personalizzata serie di programmi studiati nell'ottica del risparmio di energia, di acqua e di detergente.

[LM 8-23 Kg](#) / [LM 26-32 Kg](#) / [LM 40-85 Kg](#) / [LM 100-125 Kg](#)

## LAVATRICI RIGIDE SERIE RC

Le lavatrici a bassa velocità di centrifuga IMESA serie RC uniscono tecnologia ed efficienza. Rappresentano la più robusta risposta ad ogni necessità di lavaggio, anche in ambienti più difficili. Equipaggiata con il computer touch screen IM11, la serie RC raggiunge altissimi standard di prestazioni.

[RC 8-23 Kg](#) / [RC 30-85 Kg](#)



## SE LO SPAZIO A DISPOSIZIONE E' MINIMO?

Con il [TANDEM IMESA](#) ottimizzi la disponibilità di spazio per una lavanderia professionale interna anche dove spesso non sarebbe possibile.

Lavatrice ed essiccatoio sovrapposti e completamente autonomi per una lavanderia professionale in [metà spazio](#).

Fino a 18 kg di produttività oraria in meno di 1mq.

[TDM 1111 Kg](#) / [TDM1818 Kg](#)

Gli essiccatoi Serie ES IMESA sono la soluzione di asciugatura per biancheria delicata che non necessita di stiratura (spugna) e per tutte le attività turistiche nelle quali si ha la necessità di [alta produttività e ottimi risultati](#). La serie ES è in continua evoluzione per essere sempre in linea con le esigenze del mercato e dei clienti.

## ESSICCATOI ROTATIVI SERIE ES 10 - 34 Kg

Cosa si chiede ad un essiccatoio?

Un' asciugatura efficace ma nel contempo delicata, che rispetti le fibre di spugna, telidoccia, ma anche tovaglioli, coprimacchia, lenzuola, tovaglie e tende. La linea ES 10-34 è progettata per lavorare secondo le più alte performance di resa e con la massima semplicità di un'interfaccia moderno ed intuitivo.

Ricerca e sviluppo continuo rendono i modelli ES sempre più ergonomici, economici ed affidabili.

## ESSICCATOI ROTATIVI SERIE ES 55 - 75 Kg

Gli essiccatoi ES 55 e 75 Kg sono la soluzione per le lavanderie a produttività medio/alta.

Il risultato è un'asciugatura perfetta di tutta la biancheria, anche di grandi dimensioni.

L'inversione della rotazione del cesto di serie su tutti gli essiccatoi, garantisce una notevole riduzione dei consumi, anche sui modelli di grande capacità.



## ESSICCATOIO ROTATIVO ES GREEN 10 - 18 Kg

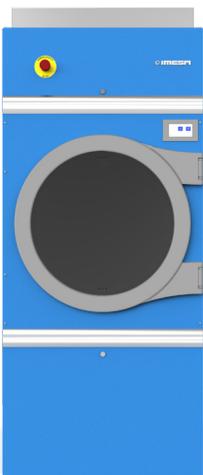
L'essiccatoio ES GREEN a POMPA di CALORE e riscaldamento elettrico funziona a circuito chiuso, evitando scarichi e tubazioni verso l'esterno. Può essere installato anche in ambienti chiusi poiché non necessita di camino di scarico.

Perché scegliere un essiccatoio a pompa di calore?

**PER IL RISPARMIO ENERGETICO!**

La potenza necessaria per il funzionamento di un essiccatoio a pompa di calore è circa 1/3 della potenza impiegata in un essiccatoio tradizionale.

L'energia consumata in un ciclo di asciugatura è **INFERIORE DEL 50%** rispetto quella consumata da un essiccatoio tradizionale.



# Stiratura

---

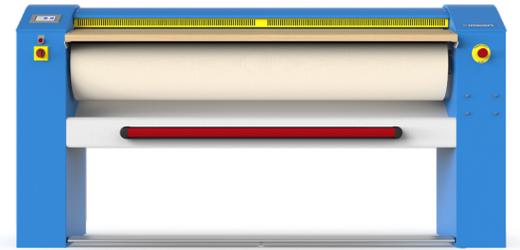
Lo stiro, ultima fase del processo lavanderia, è pienamente soddisfatto dalle linee mangani e calandre IMESA, progettate per garantire **ottime prestazioni di stiratura** di tutta la biancheria piana.

Una lavanderia interna, che tiene conto delle dimensioni dei capi e opportunamente strutturata, può stirare da un minimo di 25 Kg/h ad un massimo di 90 Kg/h di biancheria piana.

## MANGANI A RULLO SERIE FI

I mangani serie FI IMESA permettono di stirare velocemente e perfettamente tutta la biancheria piana, di piccole o medie dimensioni, tipica degli hotel: tovaglie, lenzuola, asciugamani, salviette.

FI 1000-1250-1500 Ø 25 / FI 1500-1750-2000 Ø 33



## CALANDRE ASCIUGANTI SERIE MCA

Le calandre asciuganti MCA IMESA asciugano e stirano contemporaneamente la biancheria umida in un'unica operazione, evitando il tradizionale passaggio nell'essiccatoio.

Sono progettate per una produzione continua dai 35 ai 50 Kg/h di biancheria piana.

Le dimensioni compatte e la possibilità di essere installate a ridosso di pareti, rendono i modelli MCA lo strumento ideale per ristoranti, trattorie e piccoli/medi alberghi.

MCA 150 - 180 - 210



## CALANDRE ASCIUGANTI SERIE MCM

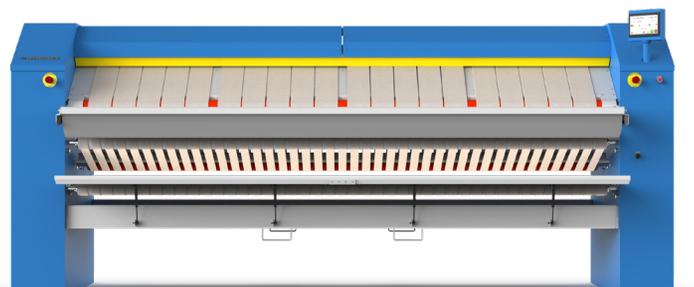
Le calandre asciuganti MCM IMESA garantiscono alte prestazioni ed affidabilità.

La produzione oraria va dai 60Kg/h agli 90Kg/h. Progettata per ottenere la massima qualità di stiro, la gamma MCM è disponibile con:

- uscita biancheria motorizzata su due lati per maggiore velocità di stiro,
- possibilità di lavoro su due linee indipendenti e possibilità di configurare il tipo di piega: singola, doppia o nessuna.
- piano di introduzione aspirato per una perfetta introduzione del tessuto.

La sua tecnologia avanzata si traduce nella cura del dettaglio.

MCM 2500 - 2800 - 3200





BIANCHI A 90°C 300 45'  
BIANCHI B 60°C 250 45'  
BIANCHI C 40°C 250 65'  
NERE A 90°C 200 40'  
NERE B 60°C 200 40'  
NERE C 40°C 200 40'  
MIX 40°C 100 35'

EMERGENCY STOP

EMERGENCY STOP

WARNING  
Do not touch the drum or the clothes during the wash cycle.  
Do not touch the drum or the clothes during the spin cycle.  
Do not touch the drum or the clothes during the drying cycle.

# Le lavanderie, il nostro business.

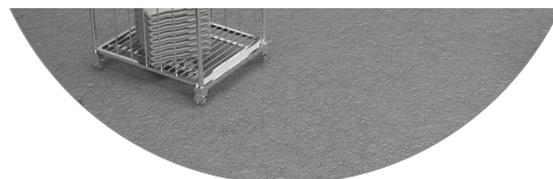
Oltre 50 anni di professionalità ci hanno reso esperti del settore alberghiero.

La nostra natura di costruttore, unita alla nostra maturata competenza, ci avvicina alle esigenze dei clienti.

Studiamo per ognuno di loro **soluzioni personalizzate**, ed investimenti calibrati, che soddisfino il bisogno di **risparmio economico e di massima produttività dell'attività di lavanderia interna**.



Soluzioni mirate



**Dimensionare** significa valutare tutti gli elementi necessari a definire quale deve essere la capacità oraria della lavanderia, tale da garantire la soddisfazione delle necessità dell'utilizzatore.

Non considerando tutte le variabili nel modo corretto si può incorrere in due errori: sottodimensionare la lavanderia con il risultato che non sarà possibile trattare tutte le quantità di biancheria richieste, oppure sovradimensionare la lavanderia generando maggiori e sproporzionati costi di acquisto e di gestione.

Gli hotel si differenziano per:

- Numero di posti letto
- Trattamento al cliente: pernottamento (biancheria camera/bagno) o servizio ristorante (tovagliato)
- Servizi aggiuntivi: centro Wellness, palestra, piscina etc.
- Servizio lavanderia per gli ospiti
- Produttività giornaliera richiesta

In IMESA studiamo la **SOLUZIONE MIGLIORE** tenendo in considerazione tutte queste informazioni in aggiunta ad un'analisi dell'ambiente dedicato, il personale disponibile, le ore di operatività previste della lavanderia e l'incidenza sui costi dei consumi di acqua, energia, detersivo e gas.

Un approfondito esame di ogni singolo cliente è ciò che facciamo, ciò che ci permette di realizzare l'impianto ideale ed altamente performante.

#IMESASOLUTION



# Soluzione HOTEL



Tipo di struttura : HOTEL 3 ★★★senza RISTORANTE

Posti letto: 180

Grado di occupazione medio mensile: 80%

Consumo pro-capite per ospite: 3,0 Kg

Tipo di biancheria: mista piana in cotone (effetti camera) + spugna (effetti bagno)

Cambi settimanali: 3

Operatività della lavanderia: 8 h x 5 gg/settimana = 40 cicli

Carico Settimanale biancheria da trattare: 1.300 kg

di cui

Carico biancheria da lavare :1300 Kg/settimana -260 kg/giorno – 33 kg/ciclo

Carico da asciugare: 80 % =1040 Kg/settimana -210 kg/giorno – 13 kg/ciclo

Carico giornaliero stiratura: 70% = 900 Kg/settimana – 180 kg/giorno - - 23 kg/ora

## SOLUZIONE 1

1 x LM 23

1 x LM 11

1 x ES 14

1x MCA 180

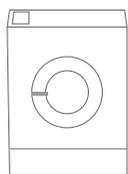
Lavatrice supercentrifugante 23 Kg - Ingombri 880L x 1056P x 1284H mm

Lavatrice supercentrifugante 11 Kg - Ingombri 720L x 884P x 1059H mm

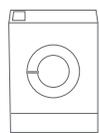
Essiccatoio rotativo 14 Kg - Ingombri1022L x 918P x 1932H mm

Calandra asciugante – Ingombri 2013L x 671P x 1157H mm

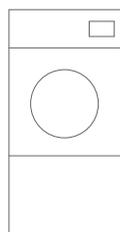
SUPERFICIE DEDICATA: 16 mq



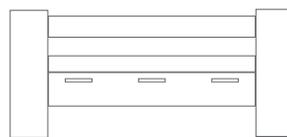
1x LM23



1x LM11



1x ES14



1x MCA180

## SOLUZIONE 2

1 x TANDEM 18/18

1 x TANDEM 11/11

1 x LM 65 PEDV

1 x FI 1750/33

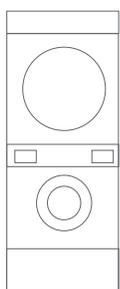
Lavatrice 18 Kg + Essiccatoio 18 Kg - ingombri 880L x 1196P x 2159H

Lavatrice 11 Kg + Essiccatoio 11 Kg - ingombri 720L x 1003P x 1991H

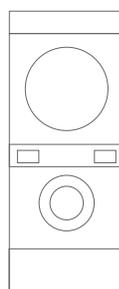
Lavatrice Professional 6,0 Kg -- ingombri 595L x 585P x 850H mm

Mangano – superficie stiro 175 cm ingombri 2263L x 671p x 1157H

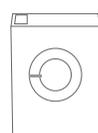
SUPERFICIE DEDICATA: 5 mq lineare x 2,5 profondità



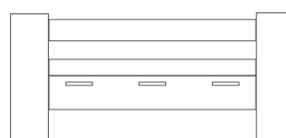
1x TDM18



1x TDM11



1x LM65



1x FI 1750/33

# Soluzione HOTEL



Tipo di struttura : ALBERGO 4 ★★★★★ con RISTORANTE

Posti letto: 120

Grado di occupazione medio mensile: 85%

Tavoli ristorante: 50

Tipo di biancheria: mista piana cotone (effetti camera) + spugna (effetti bagno) + ristorante

Consumo pro-capite per ospite: 4,5 Kg (biancheria ristorante e varia inclusa)

Cambi settimanali: 4

Operatività della lavanderia: 12 h (2 turni da 6h) x 5 gg/settimana = 60 cicli

Carico Settimanale biancheria da trattare: 1.840 kg di cui

Carico biancheria da lavare :1840 Kg/settimana - 370 kg/giorno – 31 kg/ciclo

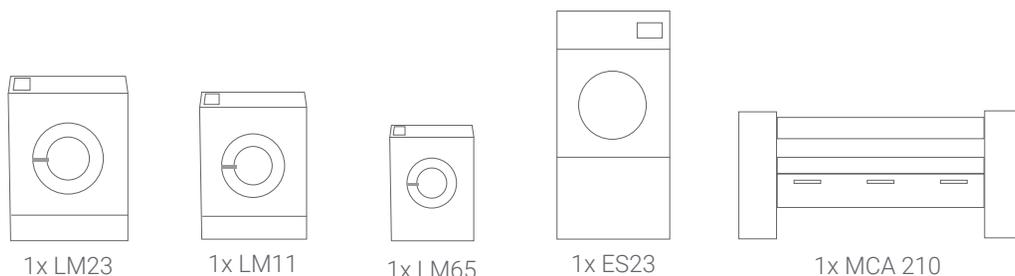
Carico da asciugare: 85 % del lavaggio =1560 Kg/settimana - 310 kg/giorno – 26 kg/ciclo

Carico da stiro: 75% del lavaggio = 1380 Kg/settimana – 280 kg/giorno – 24 kg/ora

## SOLUZIONE 1

1 x LM 23	Lavatrice supercentrifugante 23 Kg - Ingombri 880L x1056P x 1284H mm
1 x LM 11	Lavatrice supercentrifugante 11 kg – Ingombri 720L x 884P x 1059H mm
1 x LM 65 P	Lavatrice supercentrifugante 6 Kg - Ingombri 595L x 595P x 850H mm
1 x ES 23	Essiccatoio rotativo 23 Kg - Ingombri 1022L x 918P 4 x 1932H mm
1 x MCA 210	Calandra asciugante 2100 mm - Ingombri 2704L x 598P x1092H mm

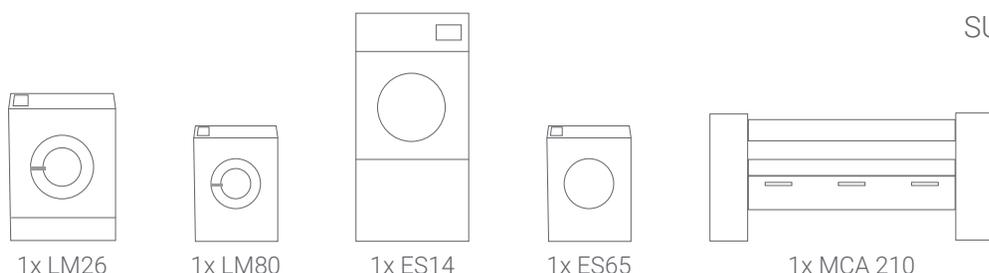
SUPERFICIE DEDICATA: 24 mq



## SOLUZIONE 2

1 x LM 26	Lavatrice supercentrifugante 26 Kg - Ingombri 1100L x 996P x1500H mm
1 x LM 80 P	Lavatrice supercentrifugante 8 Kg - Ingombri 595L x 700P x 850H mm
1 x ES 14	Essiccatoio rotativo 14 Kg - Ingombri 791L x 874P x 1804H mm
1 x ES 65 P	Essiccatoio rotativo 6 Kg - Ingombri 595L x 595P x 850H mm
1x MCA 210	Calandra asciugante 2100 mm - Ingombri 2704L x 598P x 1092H mm

SUPERFICIE DEDICATA: 20 mq



# Soluzione RISTORANTE



Tipo di struttura : RISTORANTE (pranzo + cena) con apertura 6gg/settimana

Tavoli: 45 (da 4 persone)

Coperti: totale 150/giorno (2 turni: 60 a pranzo + 90 a cena)

Operatività della lavanderia: 6 h (1 turno) x 6 gg/settimana = 36 cicli

Descrizione Capi	Q.tà	Peso gr/pz	Kg/giorno
Tovaglioli (50 x 50)	150	50	7,5
Coprimacchia (100 x 100)	80	200	16,0
Tovaglia (140 x 140)	45	400	18,0
Divise	--	--	10,0
Strofinacci, frange, mops, ecc.	--	--	5,0
Biancheria Varia			3,5

**TOTALE BIANCHERIA GIORNALIERA**

**60,0 kg**

**TOTALE BIANCHERIA da trattare a SETTIMANA**

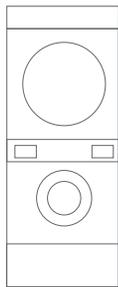
**360,0 kg**

## SOLUZIONE 1

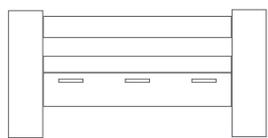
1x TDM 11/11 Lavatrice + Essiccatoio sovrapposti - Ingombri 720L x 1003P x 1991H mm

1x MC/A 150/33 Calandra Asciugante lungh. 150 cm - Ingombri 2013x671x1157 mm

SUPERFICIE DEDICATA: 3 mq lineari x 2,5 profondità



1x TDM11



1x MCA150

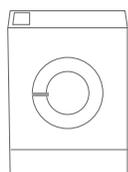
## SOLUZIONE 2

1x LM 11 Lavatrice supercentrifugante 11 Kg - Ingombri 720L x 884P x 1059H mm

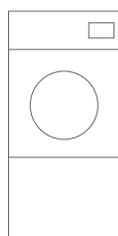
1x ES 14 Essiccatoio rotativo 14 Kg - Ingombri 791L x 874P x 1804H mm

1x FI 1500/33 Mangano a rullo – lungh. utile 150 cm - Ingombri 2013L x 671P x 1157H

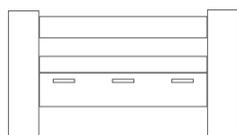
SUPERFICIE DEDICATA: 9 - 12 mq



1x LM11



1x ES14



1x FI1500

# Soluzione SELF SERVICE

ideale per villaggi turistici, campeggi, residence turistici

Il gestore di un villaggio turistico e di un campeggio sa quanto sia importante offrire ai propri ospiti nuovi servizi per rendere indimenticabile la loro vacanza.

Tra i servizi percepiti come reale valore aggiunto dai clienti, rientra il servizio lavanderia in formula self-service.

Perché offrire l'opportunità agli ospiti di lavare la propria biancheria in autonomia?

Perché oltre alla soddisfazione del cliente, il gestore della struttura percepisce un guadagno dall'attività.

---

## ESEMPIO SOLUZIONE

1x TDM11/11 Tandem capacità 11Kg - ingombri 720Lx1003Px1991H mm

2x TDM18/18 Tandem capacità 18Kg - ingombri 880Lx1196Px2159Hmm

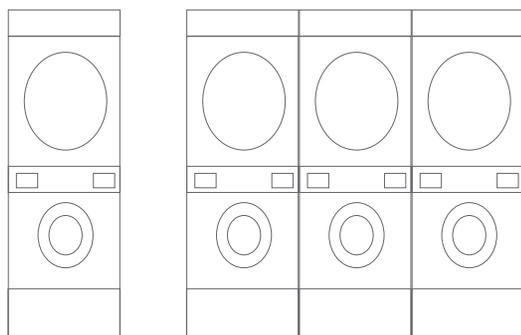
Pet Service:

1x TDM11/11 Tandem capacità 11Kg - ingombri 720Lx1003Px1991H mm

Accessori:

1x Cassa centralizzata completa di 3 x Schede Bio + 1x Erogatore card

SUPERFICIE DEDICATA: 7 mq lineari



1xTDM11

1xTDM11 1xTDM18 1xTDM18





[imesa.it](http://imesa.it)