

 **OPTIWASH**<sup>®</sup>  
Performance optimizer by IMESA

# **LA CURA DEI TESSUTI** e delle lavatrici

**by IMESA S.p.A.**

# La Cura dei Tessuti inizia da un corretto Processo di Lavaggio

Parlare di lavanderia significa parlare di soluzioni in risposta alle esigenze di molteplici clienti per i quali la pulizia, l'igiene e la cura dei tessuti sono determinanti per la loro reputazione.

L'obiettivo di IMESA è di offrire prodotti efficaci, procedure di utilizzo sicure e gestione dei costi per garantire al cliente sicurezza, prestazioni e controllo.

Un corretto processo di lavaggio nasce dalla padronanza di tutti i fattori che concorrono al raggiungimento del risultato.

*Risultato* è pulito, igiene, morbidezza, rispetto dei colori, punto di bianco, profumazione.

*Risultato* è anche il giusto equilibrio tra consumi ed efficacia, senza sprechi di detergente, acqua ed energia elettrica.

*Risultato* è la giusta cura delle macchine e la loro affidabilità garantita nel tempo.



## ACQUA

Nelle lavatrici ad acqua i capi vengono trattati con acqua e detersivi specifici, una soluzione delicata, igienica e rispettosa dell'ambiente. Lo sporco viene eliminato efficacemente, mentre l'acqua si prende cura dei tessuti e del colore.

**Analizzare e conoscere l'acqua che alimenta la lavanderia è fondamentale per la definizione del giusto processo di lavaggio.**

La durezza dell'acqua è un indice che evidenzia la quantità di sali di calcio e magnesio contenuti in essa. I detersivi contengono tensioattivi che svolgono funzione smacchiante e la loro efficacia è influenzata dalla concentrazione di ioni di calcio e magnesio; se la quantità è alta, si è in presenza di acqua dura ed è necessario l'utilizzo di maggior detergente per ottenere un ottimo risultato.

- Acqua Dolce : <12°F
- Acqua Media: 13 -20°F
- Acqua Dura: >21°F



## TESSUTO

L'acqua si presta al trattamento di molteplici tessuti, dal più comune cotone ai capi in lana e cashmere, dalla seta alle fibre tecniche, giacche, cappotti, abiti da sposa e molto altro. Ogni tessuto necessita di un programma specifico, macchine affidabili e detersivi dedicati.

**La combinazione meccanica + detergenza + programmazione sofisticata è la chiave del lavaggio corretto, soprattutto per tessuti particolarmente delicati**

La conoscenza del tessuto è fondamentale per prevenire danni dovuti all'aggressività o all'inadeguatezza del trattamento.

Preservare e garantire lunga vita al tessuto si traduce in risparmio poiché i costi di acquisto di biancheria nuova rappresentano una voce importante nell'analisi dei costi di un'attività di lavanderia, sia essa industriale, sia essa interna ad una struttura ricettiva.



## CHIMICA

I detersivi hanno un ruolo fondamentale nel ciclo di lavaggio: il grado di efficacia su sporco e tessuto può influire sul buon risultato. Per questo è importante affidarsi a prodotti sicuri, testati e professionali.

**La spinta del mercato verso soluzioni a basso impatto ambientale è sempre più forte, ecco perchè la sostenibilità dei prodotti chimici è un fattore importante.**

Detersivi che operano in modo efficiente anche a basse temperature, 30°C / 40°C, oltre a contribuire al risparmio energetico evitano di stressare le fibre e concorrono a preservare nel tempo le caratteristiche peculiari del tessuto come l'elasticità, la morbidezza e la brillantezza dei colori.



## CICLO DI LAVAGGIO

In un ciclo di lavaggio concorrono più fattori: acqua, detergente, temperatura, tempo, azione meccanica.

La loro giusta combinazione ne determina l'efficacia, l'economicità e la sostenibilità.

**Il completo controllo del ciclo di lavaggio è condizione imprescindibile per una gestione accurata dell'attività di lavanderia.**

Programmi di lavaggio mirati, macchine dotate di programmazione intelligente e un sistema di dosaggio accurato portano a risultati eccellenti con il minor costo.

Test di laboratorio e test sul campo hanno portato alla nascita di specifici pacchetti di lavaggio OPTIWASH® in combinazione con la linea lavatrici EVO.Line by IMESA.



## CONSUMI

Il corretto equilibrio tra prodotti e macchine permette di **risparmiare sui costi al chilogrammo di lavaggio e di gestione.**

IMESA mette a disposizione della clientela oltre 50 anni di esperienza nella produzione di lavatrici, completando il proprio servizio con una maturata conoscenza dei prodotti detergenti e dei sistemi di dosaggio.

**Un buon detergente** è efficace in piccole quantità e garantisce nel medio/lungo termine la riduzione dei costi di gestione, di magazzino e di smaltimento.

**Una lavatrice intelligente** esalta e ottimizza le caratteristiche dei detergenti Optiwash® attraverso cicli testati, in funzione della tipologia di biancheria e di sporco da trattare.



## RISULTATO

Le nostre soluzioni sono sostenibili quando le produciamo.

Sono sostenibili quando le utilizziamo.

Sono sostenibili poiché garantiscono la durabilità nel tempo dei tessuti.



La combinazione lavatrici IMESA e prodotti OPTIWASH® garantisce:

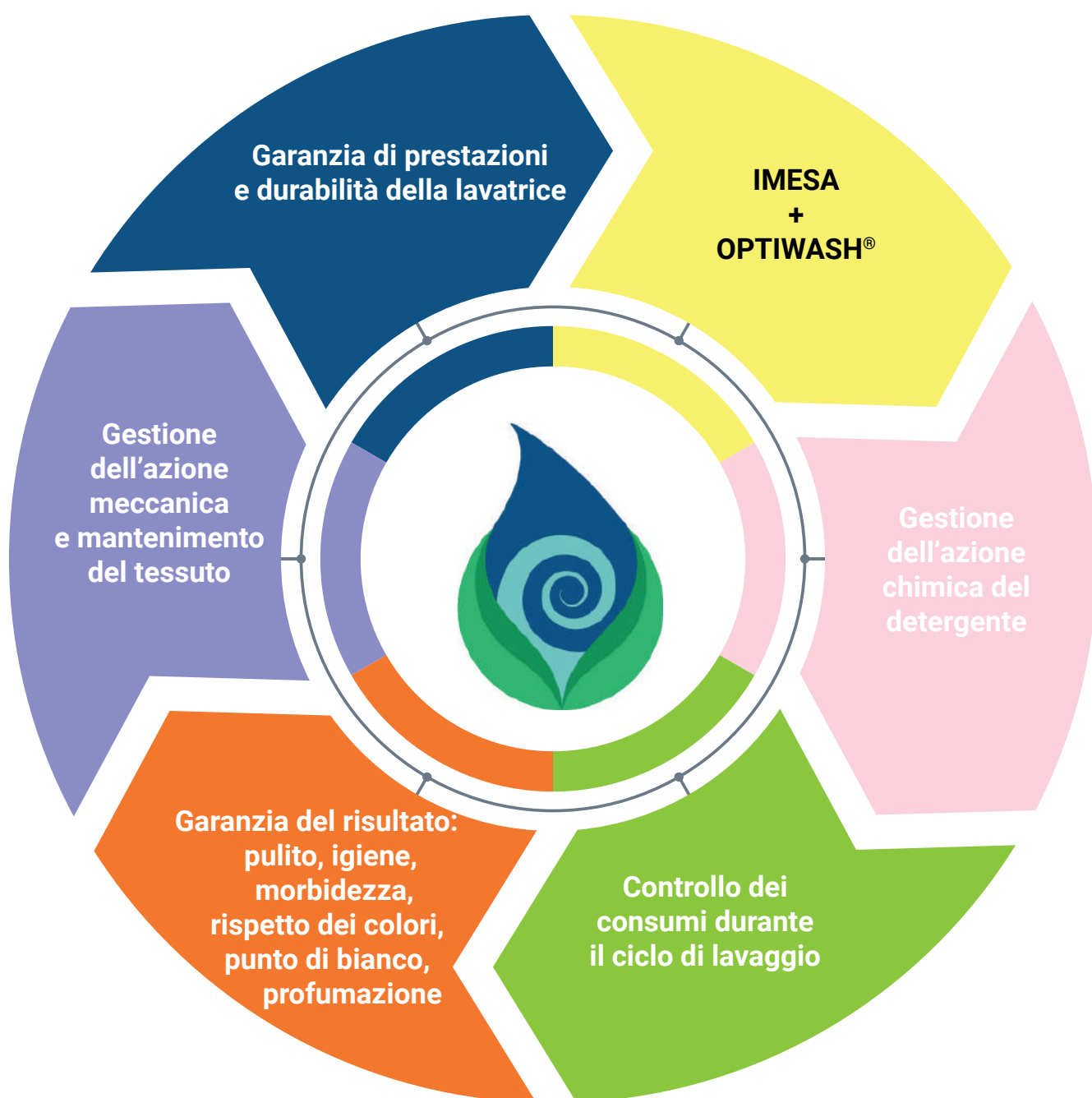
- **costo reale al kg/lavaggio**
- **ottimizzazione tempi e temperature**
- **riduzione tempi manodopera**
- **valorizzazione dei tessuti**
- **la certezza di un risultato ottimale**



# OPTIWASH®

Performance optimizer by IMESA

**Assumi il controllo della tua lavanderia  
e beneficia della certezza del risultato**





Perchè una gamma detergenti per lavanderia?

Perchè la gestione del processo di lavaggio completo e la definizione del programma di lavaggio sono determinanti per ottenere il risultato desiderato.

Acqua, temperatura, azione meccanica, tempo e chimica sono i fattori tra loro dipendenti che interagiscono nel ciclo di lavaggio.

La giusta combinazione degli elementi, l'affidabilità e la versatilità delle lavatrici utilizzate, una corretta programmazione del ciclo e una gamma di detergenti professionali garantiscono alte prestazioni e un ottimo mantenimento dei tessuti.

## Scegliere OPTIWASH® significa affidarsi alla conoscenza

### LA NUOVA GAMMA PRODOTTI OPTIWASH®

Detergente TEN multienzimatico.

Detergente SUPER TEN alcalino.

Candeggiante OXYE TEN a base di acqua ossigenata.

Ammorbidente FLUFFY TEN neutralizzante.

Candeggiante CHLOR TEN a base di ipoclorito.

Neutralizzante NEUTRA TEN a base di acidi

Disincrostante DECALTEN concentrato.

### I SISTEMI DI DOSAGGIO DETERGENTE AUTOMATICI

### LE LAVATRICI IMESA

### I CICLI DI LAVAGGIO OPTIWASH®



# TEN

## DETERGENTE

Detergente enzimatico completo a base di tensioattivi.

- Attivo nelle fasi di prelavaggio e lavaggio viene utilizzato in qualsiasi formula di lavaggio OPTIWASH®
- Adatto a tessuti bianchi e colorati
- Efficace su tutte le tipologie di sporco
- Adatto a tutte le tipologie di tessuto, anche sintetici, naturali e imbottiti
- Attivo già alle basse temperature grazie alla sua formula enzimatica altamente concentrata
- Contiene sbiancanti ottici per una migliore luminosità dei tessuti
- E' consigliato l'uso in abbinamento al detergente alcalino SUPER TEN



# SUPER TEN

## DETERGENTE

Detergente alcalino sgrassante ed emulsionante.

- Attivo nelle fasi di prelavaggio e lavaggio anche a basse temperature
- Alta alcalinità ed eccellenti proprietà sgrassanti
- Azione emulsionante e detergente efficace contro lo sporco grasso
- Previene l'ingrigimento dei tessuti bianchi
- Contiene sequestranti per abbattere il calcare presente nell'acqua
- Il dosaggio del prodotto è proporzionale alla durezza dell'acqua
- Da utilizzare in abbinamento al detergente a base enzimatica TEN
- Non utilizzare per il lavaggio di tessuti delicati e lana





# FLUFFY TEN

## AMMORBIDENTE

Ammorbidente con profumazione intensa a rilascio prolungato

- NON CONTIENE MICROCAPSULE. Prodotto ecologico non inquinante
- La sua particolare tecnologia rilascia la profumazione sul tessuto nel tempo, anche al termine delle fasi di asciugatura e stiratura
- Formula a base acida che si prende cura dei tessuti donando una piacevole morbidezza
- Formula anti-infeltrente
- Ripristina il corretto pH dei tessuti
- Massima resa anche a bassi dosaggi



# OXYE TEN

## CANDEGGIANTE

Smacchiante ad azione igienizzante a base di ossigeno attivo e acido peracetico.

- Azione candeggiante non aggressiva
- Agisce a basse temperature esclusivamente sulle macchie lasciando il capo inalterato e preservandone la qualità e i colori
- Può essere utilizzato nella fase di lavaggio su tutti i tipi di tessuti Adatto anche per capi colorati
- Elimina efficacemente gli aloni lasciati dalle macchie trattate
- Particolarmente indicato per il settore OSPEDALIERO; in presenza di macchie di sangue e medicinali si consiglia l'uso in acqua fredda in combinazione con il detergente tensioattivo TEN



**NEW  
PRODUCT**

# CHLOR TEN

## CANDEGGIANTE

Candeggiane e smacchiante attivo a basse temperature.

- Da utilizzare nella fase di prelavaggio a basse temperature (< 50°C) o in acqua fredda
- Candeggiane cloroattivo a base di ipoclorito di sodio
- Efficace sulle macchie più ostinate di tipo vegetale e organico
- Non utilizzare su capi colorati
- Ideale nei settori RISTORAZIONE e OSPEDALIERO
- Da utilizzare in abbinamento al detergente a base enzimatica TEN
- E' consigliato gestire piccoli stock del prodotto la cui efficacia diminuisce con il tempo e in presenza di temperature elevate



**NEW  
PRODUCT**

# NEUTRAL TEN

## NEUTRALIZZANTE

Neutralizzante per la rimozione dei residui di detergente.

- Ripristina il corretto pH dei tessuti
- Neutralizza i residui di alcalinità nell'acqua di risciacquo e nei tessuti
- Può essere dosato contemporaneamente all'ammorbidente nell'ultimo risciacquo o utilizzato in alternativa all'ammorbidente quando non viene richiesta la profumazione





**NEW  
PRODUCT**

DISINCROSTANTE  
Disincrostante per la rimozione del calcare.



# DECAL TEN

- Elimina il calcare dalle vasche e dalle resistenze delle lavatrici
- Aumenta l'efficienza di riscaldamento delle macchine con minor consumo energetico
- Aumenta la vita media delle lavatrici



LA CURA DEI TESSUTI E DELLE LAVATRICI

# SISTEMI DI DOSAGGIO DETERGENTI AUTOMATICI

Le soluzioni di lavaggio OPTIWASH® sono complete di sistemi di dosaggio detergenti automatici in versione *Easy* e *Smart* che garantiscono il costante dosaggio dei prodotti nelle giuste quantità, senza perdite di performance di lavaggio.



- Elimina gli sprechi di prodotto causati da un dosaggio sbagliato
- Elimina i tempi morti necessari alla preparazione dei prodotti
- Garantisce sicurezza ai tuoi operatori evitando loro di entrare in contatto con i prodotti chimici
- Gestisci con programmazione le scorte di magazzino
- Riduci i rifiuti da imballaggio



## EASY DOSY SYSTEM

I sistemi di dosaggio *Easy Dosy System* sono disponibili a 3-4-5 e 6 Pompe Peristaltiche con capacità 30 lt/h e completi di flush, lancia e segnale di fine tanica. Il dosaggio del detergente avviene in modo automatico con formule lavaggio programmabili (gestione rele').

## SMART DOSY SYSTEM

I sistemi di dosaggio *Smart Dosy System* sono dotati di **sistema WiFi** e sono disponibili a 4-5 e 6 Pompe Peristaltiche con capacità 40 lt/h compreso flush, lancia, segnale di fine tanica e **Flussimetro a dosaggio automatico** con formule di lavaggio programmabili e molteplici modalità di gestione dei segnali in ingresso.

E' un sistema di dosaggio all'avanguardia connesso alla rete WiFi per il totale controllo da remoto e assistenza in tempo reale al cliente. Il collegamento WiFi consente il controllo a distanza da PC, tablet e smartphone.

## VANTAGGI DEL FLUSSIMETRO VOLUMETRICO

### Dosaggio corretto e costante della quantità di prodotto programmata

Statistiche esportabili sul consumo di detergenti, acqua ed energia

### Altissima precisione sul controllo dei costi detergenti

Controllo delle scorte di magazzino

### Notifica via mail del livello minimo di scorta di prodotto

Inserimento e modifica dei programmi di lavaggio da remoto

### Registrazione delle statistiche sui cicli di lavaggio

Tubi peristaltici sfruttati al 100% grazie alla calibrazione automatica costante

### Riduzione dei costi di assistenza tecnica

GESTIONE OTTIMIZZATA

# LA GESTIONE DA REMOTO



I sistemi di dosaggio *Smart Dosing System* dotati di **sistema WiFi** sono sistemi all'avanguardia che consentono il totale controllo da remoto del consumo detergenti e un'efficace assistenza in tempo reale al cliente.

Comunicazione remota da PC, tablet e smartphone, qualsiasi dispositivo connesso a internet.

**LAVNET  
REMOTE**



WiFi

[www.lavnetremote.com](http://www.lavnetremote.com)



# I CICLI DI LAVAGGIO OPTIWASH®

In IMESA un team di laboratorio si dedica giornalmente allo studio e alla definizione dei cicli di lavaggio ottimali ad ogni esigenza, combinando lavatrici IMESA e detersivi OPTIWASH®.

La conoscenza dei tessuti e delle loro caratteristiche tecniche, la familiarità con i prodotti detersivi e la loro azione su macchie e fibre e l'esperienza nella definizione delle fasi di un ciclo di lavaggio, sono le competenze acquisite e messe in campo dal team di laboratorio di IMESA.

- Tessuti diversi richiedono programmi specifici che si differenziano tra loro per temperatura e stress meccanico sul tessuto.
- Tessuti e macchie di differente natura richiedono la conoscenza dei componenti dei prodotti detersivi (enzimi, tensioattivi, candeggianti, cloro, ossigeno etc.) al fine di scegliere il prodotto corretto ad ogni uso.
- La pratica nel creare un ciclo di lavaggio attraverso la definizione di ognuna delle 4 fasi di lavoro della lavatrice, PRELAVAGGIO, LAVAGGIO, RISCIAQUO e CENTRIFUGA è l'ultimo fondamentale step per un bucato perfetto.



## PRELAVAGGIO

È la fase che precede il lavaggio vero e proprio nella quale avviene l'eliminazione dello sporco grossolano e ostinato.

È presente nei cicli di lunga durata a media e alta temperatura e nei cicli normali a 40°C/60°C, mentre normalmente non è contemplata nei cicli veloci, nei cicli delicati e nel trattamento di capi poco sporchi. In caso di lavaggi particolari, nella fase di prelavaggio si utilizza un prodotto candeggiante che agisce su sporchi difficili in acqua fredda o max 40°C gradi.

In caso di macchie di sangue e medicinali è studiato un apposito prelavaggio con basse temperature.



## LAVAGGIO

È la fase di più lunga durata nella quale si raggiunge la massima interazione tra temperatura, chimica e tempo. Il corretto carico della biancheria consente l'azione meccanica necessaria alla rimozione dello sporco.

Nella prima parte del lavaggio si agisce in profondità sulle macchie più ostinate. Nella seconda parte si candeggia con ossigeno per rimuovere i residui di pigmenti colorati sul tessuto (aloni).

Per un consapevole consumo energetico è importante utilizzare detersivi che agiscono già a basse temperature. I capi delicati vengono normalmente trattati ad una temperatura massima di 30°C, mentre è sufficiente trattare i capi più sporchi a 60°C max. Con l'impiego di lavatrici IMESA e detersivi OPTIWASH® il lavaggio a temperature superiori a 60°C è superfluo nella maggior parte dei casi. Alte temperature richiedono tempi più lunghi, un maggiore consumo di energia e stressano i tessuti.



## RISCIAQUO

Attraverso il risciacquo si depurano le fibre dai prodotti utilizzati durante le fasi precedenti e si ripristina il pH ideale del tessuto (5-5,5). È quindi importante utilizzare detersivi professionali e sostenibili con basso impatto ambientale che garantiscono il rispetto dei tessuti. L'uso dell'ammorbidente dona morbidezza e profumazione ai tessuti.



## CENTRIFUGA

In questa fase finale avviene l'eliminazione dell'acqua dai tessuti.

È importante, per una corretta fase di asciugatura e di stiratura, poter gestire la forza centrifuga ed ottenere il giusto grado di umidità dei capi.

**Il processo di lavaggio OPTIWASH® è garantito  
dall'uso di prodotti chimici professionali che mirano alla pulizia e alla cura dei tessuti trattati  
e dal giusto equilibrio tra consumi ed efficacia dato dalle lavatrici IMESA.**

## HOTEL e STRUTTURE RICETTIVE

In un hotel il 90% delle operazioni di lavanderia è dedicato al trattamento di biancheria da letto e spugne. Una struttura ricettiva mira principalmente ad offrire comfort e benessere ai propri clienti. Morbidezza e profumazione di lenzuola e asciugamani sono due importanti requisiti; la profumazione dei tessuti anche a seguito dell'asciugatura e della stiratura, a lungo rilascio nel tempo, è indubbiamente una caratteristica vincente dei prodotti OPTIWASH®.

L'efficienza di un servizio di lavanderia per hotel si misura anche dalla capacità di rimuovere le macchie causate da creme corpo e creme solari che, se non trattate correttamente, si fissano sui tessuti creando ampie alonature gialle. Attraverso l'uso di detergenti appropriati, la corretta gestione della fase di prelavaggio e l'efficace e calcolata azione meccanica, si può risolvere facilmente il problema.



## RISTORAZIONE

Tovaglie e tovaglioli presentano macchie di caffè, vino rosso, rossetto e macchie vegetali in generale, tutte difficili da rimuovere se non ci si affida a cicli di lavaggio specifici.

Le soluzioni OPTIWASH® assicurano il grado di pulito desiderato e garantiscono il ripristino del pH ideale dei tessuti (5,5-6); un pH corretto evita l'insorgere di allergie e irritazioni a contatto con la pelle, evita l'ingiallimento e favorisce una migliore conservazione dei capi.

Le soluzioni di lavaggio OPTIWASH® garantiscono, oltre al risultato eccellente, una riduzione dei tempi di lavaggio del 20% rispetto alla media dei tempi di lavaggio utilizzati dalla maggior parte degli operatori, grazie al corretto equilibrio tra temperatura, quantità dell'acqua e dosaggio degli elementi chimici.

Un tovagliato perfettamente bianco e luminoso si ottiene con l'uso di un prodotto candeggiante di ottima qualità, il giusto dosaggio e il corretto tempo di azione dello stesso e abbinato ad un detergente enzimatico completo di sbiancanti ottici.

# SOLUZIONI DI LAVAGGIO

## OSPEDALI e CASE DI CURA

Rimuovere sangue e residui organici e igienizzare i tessuti sono i principali bisogni di ospedali e case di riposo al fine di evitare il diffondersi delle infezioni e garantire totale sicurezza agli ospiti.

Conoscere il costo lavanderia giornaliero per ospite è fondamentale per ospedali e case di cura al fine di ottimizzare l'efficienza della struttura. Tale informazione è facilmente accessibile e gestibile attraverso le soluzioni OPTIWASH® complete di sistemi di dosaggio detergenti automatici, che oltre a garantire un minore consumo di prodotto e un conveniente costo Kg/biancheria, consentono il costante controllo dei consumi e un reale calcolo dei costi.



## CLEANING

Sanificazione è la parola d'ordine quando si parla di lavanderia dedicata al settore della pulizia professionale e con le formule di lavaggio OPTIWASH® il risultato è garantito.

OPTIWASH® presenta una scelta di programmi per microfibre, frange in particolare Mop, come il lavaggio a 60°, lavaggio a 60° con impregnazione o solo impregnazione.

Oltre alla perfetta pulizia e alla sanificazione, le formule OPTIWASH® mirano alla perfetta conservazione delle fibre per una lunga durata degli strumenti di pulizia.

Le soluzioni per il settore cleaning sono complete di sistemi di dosaggio automatico dei detergenti che consentono un controllo preciso dei consumi e delle scorte per un pronto riordino.



## Cosa posso acquistare?

I prodotti **OPTIWASH®** sono disponibili singolarmente in taniche da 20 lt l'una, DECAL TEN in taniche da 5 lt.

My OPTIpallet 

Per un'ottimizzazione del trasporto:

- ▶ 1 strato pallet è composto da 13 taniche
- ▶ 1 pallet completo è composto da due strati per un totale di 26 taniche.



La linea detergenti OPTIWASH® è disponibile anche per ordini online nell'area **Myorders.Imesa.it**, uno spazio a completa disposizione del cliente nel quale, a seguito di registrazione, è possibile ordinare in autonomia i prodotti OPTIWASH®.



**SCOPRI LE OFFERTE OPTIWASH®:**

**DETERGENTI  
SISTEMI DI DOSAGGIO  
LAVATRICI**

**Una soluzione per ogni bisogno**

*Il logo OPTIWASH® ha tre elementi distintivi:  
la fluidità dell'acqua  
l'abbraccio green  
le radici di provenienza - by IMESA -*

*I tratti armoniosi del logo rievocano nelle forme morbide la viscosità del detergente che si mescola all'acqua,  
le cui linee ricurve dipingono una goccia traballante che scivola da una foglia  
per atterrare in un sinuoso abbraccio verde.*

